

## ■ サンクチュアリコート八ヶ岳 商談希望リスト (別紙1)

No.	分類	具体的なイメージ
1	水産	地元の魚介類配達可能な取引先 (山梨県のブランドサーモンや川魚など。一般的なホテル卸しの鮮魚取扱い企業)
2	青果	青果・フルーツ配達可能な取引先 (卸売市場の青果仲卸等で直接配達してもらえる企業。一般的なホテル卸しの青果取扱い企業です)
3	農家	地産地消対応できる農家さん (北杜市やその近隣市町村でホテル卸しができるレベルの野菜・果物農家。伝統野菜など)
4	米穀	年間通して配達可能な米屋 (武川米、梨北米など、山梨県産、北杜市産があれば)
5	加工品	地元の一般加工品問屋(業務用食品問屋) 山梨県の醤油・味噌・塩・パン・チーズを取り扱う企業
6	飲料	配達可能な氷屋
7	飲料	地元産のソフトドリンク (ジュースや水など)
8	ショップ	北杜市やその近隣市町村の特産品・市販品を扱う会社 (地元メーカーの和菓子・洋菓子や問屋系企業で惣菜・アイス・コンビニ菓子など取扱いのある企業)
9	製菓・パン屋	配達可能な取引先 (北杜市やその近隣市町村で直接配達可能な製造メーカー)
10	肉類(牛・豚・鶏)	配達可能な取引先 (一般的なホテル卸しの食肉取扱い企業。※前回ご商談で北杜市内は難しいと聞いており、甲府市の企業様を想定しておりますので、必ずしもご紹介は不要です)
11	食肉加工品	ウインナー、ハム、生ハムなど北杜市内の製造企業
12	鶏卵	配達可能な取引先
13	おしぼり	ホテル内レストランで使用するおしぼりのレンタル
14	消耗品配達問屋	ホテル内レストランで使用する消耗品を配達可能な取引先

### 【特記事項】

- ・取引契約に関しては、購買部で条件精査の上、現場(料理長やレストラン責任者等)と相談の上、現地視察や商品選定、相見積などを通して判断します。
- ・「サンクチュアリコート」では、リゾートトラストホテルブランドの中でも高級・高品質な食材、及び地元根ざした食材を扱うため、それらに見合った提案を希望します。
- ・サンクチュアリコート八ヶ岳は、2027年3月開業予定。試泊含め早ければ2月頃から納品を開始します。

## <取引条件の概要> (別紙2)

### ～利用システムについて～

弊社専用の受発注システム IPORTER をご利用いただきます。

(無償アカウント発行可能なインターネットシステムです)

弊社専用の相見積システム Leaner をご利用いただきます。

(無償アカウント発行可能なインターネットシステムです)

物販商品をお取引いただく場合、弊社専用の物販管理システムをご利用いただきます。

(無償アカウント発行可能なインターネットシステムです)

### ～契約について～

原則として、取引全般における「商品取引基本契約書」、

および情報管理のための「機密保持契約書」を取り交わさせていただきます。

オリジナル製品の製造委託をさせて頂く場合、上記に合わせ「製造委託基本契約書」も取り交わさせていただきます。

加工食品製造企業様には、弊社契約の衛生コンサルタント会社の工場衛生監査（現地訪問にて）を受けていただく場合がございます。

### ～商品見積りについて～

見積書は必ず購買部にご提出ください（基本、Leaner システムにて）。

施設のみへ提出する事はないようにお願いします。

商品サンプルについても、施設へ提供して頂く場合、必ず購買部に提供サンプルをご報告ください。

### ～納品時ルール～ ※サンクチュアリコート八ヶ岳でのルールはまだ未確定のため、当社基本ルールです。

入館の際は、以下ルールの徹底をお願いします。

手洗い及び手指のアルコール消毒（施設側で設置あり）

白衣、帽子、マスク、入館用スリッパなどの着用（施設側で設置あり）

粘着ローラーで帽子、着衣のローラー掛け（施設側で設置あり）

外来者用入館記録表の記入

段ボールでの納品は不可（新聞紙での商品包装も）。搬入口にてコンテナに入れ替えて納品してください。

納品伝票を元にした検品にご協力ください。

目方計上の商品は搬入口で計量していただき、納品伝票との照合にご協力ください。

緊急の場合を除き仮伝票は控えていただき、IPORTER から出力される納品伝票をご持参ください。

事前打合せを基に設定した納品時間の順守をお願いします。および万が一の遅延の際の連絡は徹底してください。

送料については、当社の会計基準上、必ず商品単価に上乗せして納品伝票を発行ください。

### ～お支払いについて～

月末締め、翌月末払い（指定口座へお振込み）※振込手数料弊社負担

### ～その他について～

賞味／消費期限のある商品については、受発注システム IPORTER への入力をお願いします。

メニューに産地や銘柄などを表示する際に、証明書をご提出いただきます。

中国産の原料については、社内ルールに基づき、お断りさせていただく場合がございます。